GMINA ŻYTNO
ul. Krótka 4, 97-532 Żytno
pow. radomszczański, woj. łódzkie
NIP 772-22-60-228, REGON 151398681

Żytno, dnia 07.05.2019 r.

GN.6840.7.2019.JM

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki **749/1** o pow. 0,9460 ha w miejscowości **Mała Wieś**, gmina Żytno. W skład działki wchodzi: R IIIb – 0,9460 ha.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka położona jest w strefie terenów o najwyższym reżimie ochrony środowiska przyrodniczego i oznaczona symbolem TPR – obszar rolniczej przestrzeni z kompleksami gleb o wyższych klasach bonitacji. Występuje infiltracja terenu. Nieruchomość położona jest w zachodniej części gminy Żytno, na obszarze gruntów rolnych wschodniej części miejscowości Mała Wieś. Działka ma kształt prostokąta, bezpośrednio przylegającego do drogi dojazdowej do pól. Bezpośredni dostęp do działki z tej drogi. Działka jest niezabudowana, zagospodarowana na cele rolne. Teren działki równy. Nie posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu. W sąsiedztwie grunty rolne i lasy. W dalszym otoczeniu zabudowa zagrodowa (w odległości ok. 470 m).
Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Działka położona poza obszarem Natura 2000. Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.
Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00087011/0 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **31.000,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 07.05.2019 r. do 29.05.2019 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 19.06.2019 r.(włącznie).

WÓJT

mgr inż. Mirosław Ociepa

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: 07.05.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: